

Số: 5719 /QĐ-UBND

Thạch Thắt, ngày 14 tháng 9 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 42,8m² đất nông nghiệp trồng lúa của hộ ông Nguyễn Khắc Nguyệt (ông Nguyễn Khắc Nguyệt đã chết) người đại diện kiểm đếm GPMB là: (vợ) bà Khuất Thị Thuần, địa chỉ thường trú: thôn Yên Lỗ, xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thắt, thành phố Hà Nội để thực hiện dự án Xây dựng, nâng cấp đường ĐH 07 đoạn từ TL 419 đi đường ĐH 05 trên địa bàn xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thắt.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THẠCH THẮT

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31 tháng 3 năm 2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định một số nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 733/QĐ-UBND ngày 03/02/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Thạch Thắt;

Căn cứ Quyết định số 3821/QĐ-UBND ngày 19/5/2022 của UBND huyện Thạch Thất về việc phê duyệt dự án Xây dựng, nâng cấp đường ĐH 07 đoạn từ TL 419 đi đường ĐH 05 trên địa bàn huyện Thạch Thất;

Thực hiện Kế hoạch số 345/KH-UBND ngày 13/12/2022 của UBND huyện Thạch Thất về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện dự án Xây dựng, nâng cấp đường ĐH 07 đoạn từ TL 419 đi đường ĐH 05 trên địa bàn xã Đại Đồng, xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất;

Thực hiện Thông báo số 3902/TB-UBND ngày 15/12/2022 của UBND huyện Thạch Thất về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Xây dựng, nâng cấp đường ĐH 07 đoạn từ TL 419 đi đường ĐH 05 trên địa bàn xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số: 1602/TTr-TNMT ngày 03 tháng 8 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 42,8m² đất nông nghiệp trồng lúa của hộ ông Nguyễn Khắc Nguyệt (ông Nguyễn Khắc Nguyệt đã chết) người đại diện kiểm đếm GPMB là: (vợ) bà Khuất Thị Thuần, địa chỉ thường trú: thôn Yên Lỗ, xã Cẩm Yên huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội, thuộc thửa đất số **47** tờ bản đồ số **4** phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư tỷ lệ 1/500 đã được UBND huyện Thạch Thất xác nhận ngày 09/12/2022, trên địa bàn xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội. *(Hộ đã được cấp GCN QSD số phát hành O 153343 thuộc thửa đất đất số 1852/1 tờ bản đồ số 01).*

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án Xây dựng, nâng cấp đường ĐH 07 đoạn từ TL 419 đi đường ĐH 05 trên địa bàn xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất;

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Cẩm Yên có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ: bà Khuất Thị Thuần; trường hợp hộ: bà Khuất Thị Thuần không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Cẩm Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi;

2. Phòng Văn hóa và Thông tin huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng giao tiếp điện tử của UBND huyện Thạch Thất;

3. Giao UBND xã Cẩm Yên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

4. Chi nhánh VPĐK đất đai Hà Nội - huyện Thạch Thất, UBND xã Cẩm Yên chỉnh lý biến động đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Chi nhánh VPĐK đất đai Hà Nội-huyện Thạch Thất, Giám đốc Trung tâm PTQĐ huyện, Chủ tịch UBND xã Cẩm Yên, các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2, Thủ trưởng các cơ quan, cá nhân có liên quan và hộ ông (bà) có tên tại điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như mục 3;
- Chánh VP HĐND-UBND huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- Chi nhánh VPĐK đất đai Hà Nội - huyện Thạch Thất
- Trung tâm PTQĐ huyện;
- Ban quản lý dự án ĐTXD huyện;
- UBND xã Cẩm Yên;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Kim Loan

Số: 5720 /QĐ-UBND

Thạch Thất, ngày 14 tháng 9 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 97,1m² đất nông nghiệp trồng lúa của hộ ông Khuất Đình Lương, địa chỉ thường trú: thôn Yên Lỗ, xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội để thực hiện dự án Xây dựng, nâng cấp đường ĐH 07 đoạn từ TL 419 đi đường ĐH 05 trên địa bàn xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THẠCH THẮT

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc sửa đổi bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31 tháng 3 năm 2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định một số nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 733/QĐ-UBND ngày 03/02/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Thạch Thất;

Căn cứ Quyết định số 3821/QĐ-UBND ngày 19/5/2022 của UBND huyện Thạch Thất về việc phê duyệt dự án Xây dựng, nâng cấp đường DH 07 đoạn từ TL 419 đi đường DH 05 trên địa bàn huyện Thạch Thất;

Thực hiện Kế hoạch số 345/KH-UBND ngày 13/12/2022 của UBND huyện Thạch Thất về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện dự án Xây dựng, nâng cấp đường DH 07 đoạn từ TL 419 đi đường DH 05 trên địa bàn xã Đại Đồng, xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất;

Thực hiện Thông báo số 3808/TB-UBND ngày 15/12/2022 của UBND huyện Thạch Thất về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Xây dựng, nâng cấp đường DH 07 đoạn từ TL 419 đi đường DH 05 trên địa bàn xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số: 1603/TTr-TNMT ngày 03 tháng 8 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 97,1m² đất nông nghiệp trồng lúa của hộ ông Khuất Đình Lương, địa chỉ thường trú: thôn Yên Lỗ, xã Cẩm Yên huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội, thuộc thửa đất số **42** tờ bản đồ số **4** phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư tỷ lệ 1/500 đã được UBND huyện Thạch Thất xác nhận ngày 09/12/2022, trên địa bàn xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội. (Hộ đã được cấp GCN QSD số phát hành O 153789 thuộc thửa đất số 1827/1 tờ bản đồ số 01).

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án Xây dựng, nâng cấp đường DH 07 đoạn từ TL 419 đi đường DH 05 trên địa bàn xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất;

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Cẩm Yên có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ: ông Khuất Đình Lương; trường hợp hộ: ông Khuất Đình Lương không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Cẩm Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi;

2. Phòng Văn hóa và Thông tin huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng giao tiếp điện tử của UBND huyện Thạch Thất;

3. Giao UBND xã Cẩm Yên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

4. Chi nhánh VPĐK đất đai Hà Nội - huyện Thạch Thất, UBND xã Cẩm Yên chỉnh lý biến động đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Chi nhánh VPĐK đất đai Hà Nội-huyện Thạch Thất, Giám đốc Trung tâm PTQĐ huyện, Chủ tịch UBND xã Cẩm Yên, các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2, Thủ trưởng các cơ quan, cá nhân có liên quan và hộ ông (bà) có tên tại điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như mục 3;
- Chánh VP HĐND-UBND huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- Chi nhánh VPĐK đất đai Hà Nội - huyện Thạch Thất
- Trung tâm PTQĐ huyện;
- Ban quản lý dự án ĐTXD huyện;
- UBND xã Cẩm Yên;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Kim Loan

Số: 5721 /QĐ-UBND

Thạch Thất, ngày 14 tháng 9 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 39,3m² đất nông nghiệp trồng lúa của hộ ông Khuất Quang Hùng, địa chỉ thường trú: thôn Yên Lỗ, xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội để thực hiện dự án Xây dựng, nâng cấp đường ĐH 07 đoạn từ TL 419 đi đường ĐH 05 trên địa bàn xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THẠCH THẮT

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31 tháng 3 năm 2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định một số nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 733/QĐ-UBND ngày 03/02/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Thạch Thất;

Căn cứ Quyết định số 3821/QĐ-UBND ngày 19/5/2022 của UBND huyện Thạch Thất về việc phê duyệt dự án Xây dựng, nâng cấp đường ĐH 07 đoạn từ TL 419 đi đường ĐH 05 trên địa bàn huyện Thạch Thất;

Thực hiện Kế hoạch số 345/KH-UBND ngày 13/12/2022 của UBND huyện Thạch Thất về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện dự án Xây dựng, nâng cấp đường ĐH 07 đoạn từ TL 419 đi đường ĐH 05 trên địa bàn xã Đại Đồng, xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất;

Thực hiện Thông báo số 3813/TB-UBND ngày 15/12/2022 của UBND huyện Thạch Thất về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Xây dựng, nâng cấp đường ĐH 07 đoạn từ TL 419 đi đường ĐH 05 trên địa bàn xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số: 1604/TTr-TNMT ngày 03 tháng 8 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 39,3m² đất nông nghiệp trồng lúa của hộ ông Khuất Quang Hùng, địa chỉ thường trú: thôn Yên Lỗ, xã Cẩm Yên huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội, thuộc thửa đất số 4 tờ bản đồ số 3 phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư tỷ lệ 1/500 đã được UBND huyện Thạch Thất xác nhận ngày 09/12/2022, trên địa bàn xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội. (Hộ đã được cấp GCN QSD số phát hành O 153431 thuộc thửa đất đất số 363/1 tờ bản đồ số 01, Năm 2004 ông Khuất Quang Hùng nhận chuyển nhượng của ông Khuất Quang Khởi).

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án Xây dựng, nâng cấp đường ĐH 07 đoạn từ TL 419 đi đường ĐH 05 trên địa bàn xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất;

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Cẩm Yên có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ: ông Khuất Quang Hùng; trường hợp hộ: ông Khuất Quang Hùng không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Cẩm Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi;

2. Phòng Văn hóa và Thông tin huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng giao tiếp điện tử của UBND huyện Thạch Thất;

3. Giao UBND xã Cẩm Yên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

4. Chi nhánh VPĐK đất đai Hà Nội - huyện Thạch Thất, UBND xã Cẩm Yên chỉnh lý biến động đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Chi nhánh VPĐK đất đai Hà Nội-huyện Thạch Thất, Giám đốc Trung tâm PTQĐ huyện, Chủ tịch UBND xã Cẩm Yên, các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2, Thủ trưởng các cơ quan, cá nhân có liên quan và hộ ông (bà) có tên tại điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như mục 3;
- Chánh VP HĐND-UBND huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- Chi nhánh VPĐK đất đai Hà Nội - huyện Thạch Thất
- Trung tâm PTQĐ huyện;
- Ban quản lý dự án ĐTXD huyện;
- UBND xã Cẩm Yên;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Kim Loan

Số: 5722 /QĐ-UBND

Thạch Thất, ngày 14 tháng 9 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 106,6m² đất nông nghiệp trồng lúa của hộ ông Nguyễn Đức Vinh, địa chỉ thường trú: thôn Yên Lỗ, xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội để thực hiện dự án Xây dựng, nâng cấp đường ĐH 07 đoạn từ TL 419 đi đường ĐH 05 trên địa bàn xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THẠCH THẮT

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31 tháng 3 năm 2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định một số nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 733/QĐ-UBND ngày 03/02/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Thạch Thất;

Căn cứ Quyết định số 3821/QĐ-UBND ngày 19/5/2022 của UBND huyện Thạch Thất về việc phê duyệt dự án Xây dựng, nâng cấp đường ĐH 07 đoạn từ TL 419 đi đường ĐH 05 trên địa bàn huyện Thạch Thất;

Thực hiện Kế hoạch số 345/KH-UBND ngày 13/12/2022 của UBND huyện Thạch Thất về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện dự án Xây dựng, nâng cấp đường ĐH 07 đoạn từ TL 419 đi đường ĐH 05 trên địa bàn xã Đại Đồng, xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất;

Thực hiện Thông báo số 3777/TB-UBND ngày 15/12/2022 của UBND huyện Thạch Thất về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Xây dựng, nâng cấp đường ĐH 07 đoạn từ TL 419 đi đường ĐH 05 trên địa bàn xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số: 1605/TTr-TNMT ngày 03 tháng 8 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 106,6m² đất nông nghiệp trồng lúa của hộ ông Nguyễn Đức Vinh, địa chỉ thường trú: thôn Yên Lỗ, xã Cẩm Yên huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội, thuộc thửa đất số **06** tờ bản đồ số **2** phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư tỷ lệ 1/500 đã được UBND huyện Thạch Thất xác nhận ngày 09/12/2022, trên địa bàn xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội. (Hộ đã được cấp GCN QSD số phát hành O 153700 thuộc thửa đất số 06/1 tờ bản đồ số 01. Năm 2008 bà Nguyễn Thị Hữu đã chuyển nhượng 312,0m² đất cho ông Nguyễn Đức Vinh).

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án Xây dựng, nâng cấp đường ĐH 07 đoạn từ TL 419 đi đường ĐH 05 trên địa bàn xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất;

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Cẩm Yên có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ: ông Nguyễn Đức Vinh; trường hợp hộ: ông Nguyễn Đức Vinh không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Cẩm Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi;

2. Phòng Văn hóa và Thông tin huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng giao tiếp điện tử của UBND huyện Thạch Thất;

3. Giao UBND xã Cẩm Yên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

4. Chi nhánh VPĐK đất đai Hà Nội - huyện Thạch Thất, UBND xã Cẩm Yên
chỉnh lý biến động đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Chi nhánh VPĐK đất đai Hà Nội-huyện Thạch Thất, Giám đốc Trung tâm PTQĐ huyện, Chủ tịch UBND xã Cẩm Yên, các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2, Thủ trưởng các cơ quan, cá nhân có liên quan và hộ ông (bà) có tên tại điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như mục 3;
- Chánh VP HĐND-UBND huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- Chi nhánh VPĐK đất đai Hà Nội - huyện Thạch Thất
- Trung tâm PTQĐ huyện;
- Ban quản lý dự án ĐTXD huyện;
- UBND xã Cẩm Yên;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Kim Loan

Số: 5723 /QĐ-UBND

Thạch Thất, ngày 14 tháng 9 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 87,6m² đất nông nghiệp trồng lúa của hộ ông Khuất Quang Khu, địa chỉ thường trú: thôn Yên Lỗ, xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội để thực hiện dự án Xây dựng, nâng cấp đường ĐH 07 đoạn từ TL 419 đi đường ĐH 05 trên địa bàn xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THẠCH THẮT

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc sửa đổi bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31 tháng 3 năm 2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định một số nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 733/QĐ-UBND ngày 03/02/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Thạch Thất;

Căn cứ Quyết định số 3821/QĐ-UBND ngày 19/5/2022 của UBND huyện Thạch Thất về việc phê duyệt dự án Xây dựng, nâng cấp đường ĐH 07 đoạn từ TL 419 đi đường ĐH 05 trên địa bàn huyện Thạch Thất;

Thực hiện Kế hoạch số 345/KH-UBND ngày 13/12/2022 của UBND huyện Thạch Thất về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện dự án Xây dựng, nâng cấp đường ĐH 07 đoạn từ TL 419 đi đường ĐH 05 trên địa bàn xã Đại Đồng, xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất;

Thực hiện Thông báo số 3906; 3905/TB-UBND ngày 15/12/2022 của UBND huyện Thạch Thất về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Xây dựng, nâng cấp đường ĐH 07 đoạn từ TL 419 đi đường ĐH 05 trên địa bàn xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số: 1606/TTr-TNMT ngày 03 tháng 8 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 87,6m² đất nông nghiệp trồng lúa của hộ ông Khuất Quang Khu, địa chỉ thường trú: thôn Yên Lỗ, xã Cẩm Yên huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội, thuộc thửa đất số 43 tờ bản đồ số 4, diện tích thu hồi: 43,8m² và Thửa đất số 44 tờ bản đồ số 4, diện tích thu hồi: 43,8m² phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư tỷ lệ 1/500 đã được UBND huyện Thạch Thất xác nhận ngày 09/12/2022, trên địa bàn xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội. (Hộ đã được cấp GCN QSD số phát hành O 153300 thuộc thửa đất số 1851/2 tờ bản đồ số 01).

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án Xây dựng, nâng cấp đường ĐH 07 đoạn từ TL 419 đi đường ĐH 05 trên địa bàn xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất;

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Cẩm Yên có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ: ông Khuất Quang Khu; trường hợp hộ: ông Khuất Quang Khu không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Cẩm Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi;

2. Phòng Văn hóa và Thông tin huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng giao tiếp điện tử của UBND huyện Thạch Thất;

3. Giao UBND xã Cẩm Yên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

4. Chi nhánh VPĐK đất đai Hà Nội - huyện Thạch Thất, UBND xã Cẩm Yên chỉnh lý biến động đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Chi nhánh VPĐK đất đai Hà Nội-huyện Thạch Thất, Giám đốc Trung tâm PTQĐ huyện, Chủ tịch UBND xã Cẩm Yên, các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2, Thủ trưởng các cơ quan, cá nhân có liên quan và hộ ông (bà) có tên tại điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như mục 3;
- Chánh VP HĐND-UBND huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- Chi nhánh VPĐK đất đai Hà Nội - huyện Thạch Thất
- Trung tâm PTQĐ huyện;
- Ban quản lý dự án ĐTXD huyện;
- UBND xã Cẩm Yên;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Kim Loan

Số: 5724 /QĐ-UBND

Thạch Thất, ngày 14 tháng 9 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 95,0m² đất nông nghiệp trồng lúa của hộ bà Khuất Thị Xuyên, địa chỉ thường trú: thôn Yên Lỗ, xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội để thực hiện dự án Xây dựng, nâng cấp đường ĐH 07 đoạn từ TL 419 đi đường ĐH 05 trên địa bàn xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THẠCH THẮT

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc sửa đổi bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31 tháng 3 năm 2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định một số nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 733/QĐ-UBND ngày 03/02/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Thạch Thất;

Căn cứ Quyết định số 3821/QĐ-UBND ngày 19/5/2022 của UBND huyện Thạch Thất về việc phê duyệt dự án Xây dựng, nâng cấp đường ĐH 07 đoạn từ TL 419 đi đường ĐH 05 trên địa bàn huyện Thạch Thất;

Thực hiện Kế hoạch số 345/KH-UBND ngày 13/12/2022 của UBND huyện Thạch Thất về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện dự án Xây dựng, nâng cấp đường ĐH 07 đoạn từ TL 419 đi đường ĐH 05 trên địa bàn xã Đại Đồng, xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất;

Thực hiện Thông báo số 3766; 3862/TB-UBND ngày 15/12/2022 của UBND huyện Thạch Thất về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Xây dựng, nâng cấp đường ĐH 07 đoạn từ TL 419 đi đường ĐH 05 trên địa bàn xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số: 1607/TTr-TNMT ngày 03 tháng 8 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 95,0m² đất nông nghiệp trồng lúa của hộ bà Khuất Thị Xuyên, địa chỉ thường trú: thôn Yên Lỗ, xã Cẩm Yên huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội, thuộc thửa đất số **41; 06** tờ bản đồ số **03; 04** phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư tỷ lệ 1/500 đã được UBND huyện Thạch Thất xác nhận ngày 09/12/2022, trên địa bàn xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội. Hộ đã được cấp GCN QSD số phát hành O 153444 thuộc thửa các thửa đất sau.

- Thửa đất số 41 tờ bản đồ số 03, diện tích thu hồi: 71,0; theo GCNQSD đất thuộc thửa đất số 758/1 tờ bản đồ số 01.

- Thửa đất số 06 tờ bản đồ số 04, diện tích thu hồi: 24,0 đất thuộc thửa đất số 1677/1 tờ bản đồ số 01.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án Xây dựng, nâng cấp đường ĐH 07 đoạn từ TL 419 đi đường ĐH 05 trên địa bàn xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất;

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Cẩm Yên có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ: bà Khuất Thị Xuyên; trường hợp hộ: bà Khuất Thị Xuyên không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Cẩm Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi;

2. Phòng Văn hóa và Thông tin huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng giao tiếp điện tử của UBND huyện Thạch Thất;

3. Giao UBND xã Cẩm Yên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;
4. Chi nhánh VPĐK đất đai Hà Nội - huyện Thạch Thất, UBND xã Cẩm Yên chỉnh lý biến động đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.
2. Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Chi nhánh VPĐK đất đai Hà Nội-huyện Thạch Thất, Giám đốc Trung tâm PTQĐ huyện, Chủ tịch UBND xã Cẩm Yên, các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2, Thủ trưởng các cơ quan, cá nhân có liên quan và hộ ông (bà) có tên tại điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như mục 3;
- Chánh VP HĐND-UBND huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- Chi nhánh VPĐK đất đai Hà Nội - huyện Thạch Thất
- Trung tâm PTQĐ huyện;
- Ban quản lý dự án ĐTXD huyện;
- UBND xã Cẩm Yên;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Kim Loan

Số: 5725 /QĐ-UBND

Thạch Thất, ngày 14 tháng 9 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 56,0m² đất nông nghiệp trồng lúa của hộ ông Nguyễn Trọng Thuần, địa chỉ thường trú: thôn Yên Lỗ, xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội để thực hiện dự án Xây dựng, nâng cấp đường ĐH 07 đoạn từ TL 419 đi đường ĐH 05 trên địa bàn xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THẠCH THẮT

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc sửa đổi bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31 tháng 3 năm 2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định một số nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 733/QĐ-UBND ngày 03/02/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Thạch Thất;

Căn cứ Quyết định số 3821/QĐ-UBND ngày 19/5/2022 của UBND huyện Thạch Thất về việc phê duyệt dự án Xây dựng, nâng cấp đường ĐH 07 đoạn từ TL 419 đi đường ĐH 05 trên địa bàn huyện Thạch Thất;

Thực hiện Kế hoạch số 345/KH-UBND ngày 13/12/2022 của UBND huyện Thạch Thất về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện dự án Xây dựng, nâng cấp đường ĐH 07 đoạn từ TL 419 đi đường ĐH 05 trên địa bàn xã Đại Đồng, xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất;

Thực hiện Thông báo số 3896/TB-UBND ngày 15/12/2022 của UBND huyện Thạch Thất về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Xây dựng, nâng cấp đường ĐH 07 đoạn từ TL 419 đi đường ĐH 05 trên địa bàn xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số: 1876/TTr-TNMT ngày 06 tháng 9 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 56,0m² đất nông nghiệp trồng lúa của hộ ông Nguyễn Trọng Thuần, địa chỉ thường trú: thôn Yên Lỗ, xã Cẩm Yên huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội, thuộc thửa đất số **53** tờ bản đồ số **04** phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư tỷ lệ 1/500 đã được UBND huyện Thạch Thất xác nhận ngày 09/12/2022, trên địa bàn xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án Xây dựng, nâng cấp đường ĐH 07 đoạn từ TL 419 đi đường ĐH 05 trên địa bàn xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất;

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Cẩm Yên có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ: ông Nguyễn Trọng Thuần; trường hợp hộ: ông Nguyễn Trọng Thuần không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Cẩm Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi;

2. Phòng Văn hóa và Thông tin huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng giao tiếp điện tử của UBND huyện Thạch Thất;

3. Giao UBND xã Cẩm Yên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

4. Chi nhánh VPĐK đất đai Hà Nội - huyện Thạch Thất, UBND xã Cẩm Yên chỉnh lý biến động đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.
2. Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Chi nhánh VPĐK đất đai Hà Nội-huyện Thạch Thất, Giám đốc Trung tâm PTQĐ huyện, Chủ tịch UBND xã Cẩm Yên, các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2, Thủ trưởng các cơ quan, cá nhân có liên quan và hộ ông (bà) có tên tại điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như mục 3;
- Chánh VP HĐND-UBND huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- Chi nhánh VPĐK đất đai Hà Nội - huyện Thạch Thất
- Trung tâm PTQĐ huyện;
- Ban quản lý dự án ĐTXD huyện;
- UBND xã Cẩm Yên;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Kim Loan

Số: 5726 /QĐ-UBND

Thạch Thất, ngày 14 tháng 9 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 28,2m² đất nông nghiệp trồng lúa của hộ ông Khuất Đình Tâm, địa chỉ thường trú: thôn Yên Lỗ, xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội để thực hiện dự án Xây dựng, nâng cấp đường ĐH 07 đoạn từ TL 419 đi đường ĐH 05 trên địa bàn xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THẠCH THẮT

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc sửa đổi bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31 tháng 3 năm 2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định một số nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 733/QĐ-UBND ngày 03/02/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Thạch Thất;

Căn cứ Quyết định số 3821/QĐ-UBND ngày 19/5/2022 của UBND huyện Thạch Thất về việc phê duyệt dự án Xây dựng, nâng cấp đường DH 07 đoạn từ TL 419 đi đường DH 05 trên địa bàn huyện Thạch Thất;

Thực hiện Kế hoạch số 345/KH-UBND ngày 13/12/2022 của UBND huyện Thạch Thất về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện dự án Xây dựng, nâng cấp đường DH 07 đoạn từ TL 419 đi đường DH 05 trên địa bàn xã Đại Đồng, xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất;

Thực hiện Thông báo số 3835/TB-UBND ngày 15/12/2022 của UBND huyện Thạch Thất về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Xây dựng, nâng cấp đường DH 07 đoạn từ TL 419 đi đường DH 05 trên địa bàn xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số: 1877/TTr-TNMT ngày 06 tháng 9 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 56,0m² đất nông nghiệp trồng lúa của hộ ông Khuất Đình Tâm, địa chỉ thường trú: thôn Yên Lỗ, xã Cẩm Yên huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội, thuộc thửa đất số **28** tờ bản đồ số **03** phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư tỷ lệ 1/500 đã được UBND huyện Thạch Thất xác nhận ngày 09/12/2022, trên địa bàn xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.(Hộ đã được cấp GCN QSDĐ số phát hành O 153454 thuộc thửa đất số 117/2/2 tờ bản đồ số 01)

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án Xây dựng, nâng cấp đường DH 07 đoạn từ TL 419 đi đường DH 05 trên địa bàn xã Cẩm Yên, huyện Thạch Thất;

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Cẩm Yên có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ: ông Khuất Đình Tâm; trường hợp hộ: ông Khuất Đình Tâm không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Cẩm Yên, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi;

2. Phòng Văn hóa và Thông tin huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng giao tiếp điện tử của UBND huyện Thạch Thất;

3. Giao UBND xã Cẩm Yên quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

4. Chi nhánh VPĐK đất đai Hà Nội - huyện Thạch Thất, UBND xã Cẩm Yên chỉnh lý biến động đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Chi nhánh VPĐK đất đai Hà Nội-huyện Thạch Thất, Giám đốc Trung tâm PTQĐ huyện, Chủ tịch UBND xã Cẩm Yên, các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2, Thủ trưởng các cơ quan, cá nhân có liên quan và hộ ông (bà) có tên tại điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như mục 3;
- Chánh VP HĐND-UBND huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- Chi nhánh VPĐK đất đai Hà Nội - huyện Thạch Thất
- Trung tâm PTQĐ huyện;
- Ban quản lý dự án ĐTXD huyện;
- UBND xã Cẩm Yên;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Kim Loan