

Số: 5688 /QĐ-UBND

Thạch Thất, ngày 13 tháng 9 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 28,9m² đất ở của ông Vương Đức Diệu và bà Nguyễn Thị Duyên, địa chỉ thường trú: thôn 2, xã Hương Ngải, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội để thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp đường dân sinh từ khu đấu giá trung tâm đi trường mầm non trung tâm xã Hương Ngải, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THẠCH THẮT

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định một số nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 733/QĐ-UBND ngày 03/2/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Thạch Thất;

Căn cứ Quyết định số 2733/QĐ-UBND ngày 16/7/2021 của UBND huyện Thạch Thất về việc phê duyệt Cải tạo, nâng cấp đường dân sinh từ khu đấu giá trung tâm đi trường mầm non trung tâm xã Hương Ngải, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Kế hoạch số 314/KH-UBND ngày 03/11/2022 của UBND huyện Thạch Thất về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp đường dân sinh từ khu đầu giá trung tâm đi trường mầm non trung tâm xã Hương Ngải, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Thực hiện Thông báo số 3319/TB-UBND ngày 10/11/2022 của UBND huyện Thạch Thất về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp đường dân sinh từ khu đầu giá trung tâm đi trường mầm non trung tâm xã Hương Ngải, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Theo đề nghị tại Tờ trình số: 1558 /TTr-TNMT ngày 28 tháng 7 năm 2023 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **28,9m²** đất ở của ông Vương Đức Diệu và bà Nguyễn Thị Duyên, địa chỉ thường trú: thôn 2, xã Hương Ngải, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội, thuộc thửa đất số **8** tờ bản đồ số **2** phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp đường dân sinh từ khu đầu giá trung tâm đi trường mầm non trung tâm xã Hương Ngải, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội đã được Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Thạch Thất xác nhận ngày 20/10/2022. (*thuộc thửa đất số 445 tờ bản đồ số 4 diện tích 102,6m² ghi trong GCNQSD đất, số phát hành: CA 673658 do Sở tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 21/9/2015*);

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp đường dân sinh từ khu đầu giá trung tâm đi trường mầm non trung tâm xã Hương Ngải, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Hương Ngải có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Vương Đức Diệu và bà Nguyễn Thị Duyên; trường hợp ông Vương Đức Diệu và bà Nguyễn Thị Duyên không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Hương Ngải, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi;

2. Phòng Văn hóa và Thông tin huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng giao tiếp điện tử của UBND huyện Thạch Thất;

3. Giao UBND xã Hương Ngải quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

4. Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội - chi nhánh huyện Thạch Thất, UBND xã Hương Ngải chỉnh lý biến động đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc VPĐK đất đai Hà Nội - chi nhánh huyện Thạch Thất, Giám đốc Trung tâm PTQĐ huyện, Chủ tịch UBND xã Hương Ngải, các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2, Thủ trưởng các cơ quan, cá nhân có liên quan và hộ ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Kim Loan

Số: 5689 /QĐ-UBND

Thạch Thất, ngày 13 tháng 9 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 58,8m² đất ở của ông Nguyễn Văn Cửu và bà Cán Thị Phương, địa chỉ thường trú: thôn 2, xã Hương Ngải, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội để thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp đường dân sinh từ khu đầu giá trung tâm đi trường mầm non trung tâm xã Hương Ngải, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THẠCH THẮT

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định một số nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 733/QĐ-UBND ngày 03/2/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Thạch Thất;

Căn cứ Quyết định số 2733/QĐ-UBND ngày 16/7/2021 của UBND huyện Thạch Thất về việc phê duyệt Cải tạo, nâng cấp đường dân sinh từ khu đầu giá trung tâm đi trường mầm non trung tâm xã Hương Ngải, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Kế hoạch số 314/KH-UBND ngày 03/11/2022 của UBND huyện Thạch Thất về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp đường dân sinh từ khu đầu giá trung tâm đi trường mầm non trung tâm xã Hương Ngải, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Thực hiện Thông báo số 3315/TB-UBND ngày 10/11/2022 của UBND huyện Thạch Thất về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp đường dân sinh từ khu đầu giá trung tâm đi trường mầm non trung tâm xã Hương Ngải, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Theo đề nghị tại Tờ trình số: 1557 /TTr-TNMT ngày 28 tháng 7 năm 2023 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **58,8m²** đất ở của ông Nguyễn Văn Cửu và bà Cán Thị Phương, địa chỉ thường trú: thôn 2, xã Hương Ngải, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội, thuộc thửa đất số **1** tờ bản đồ số **2** phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp đường dân sinh từ khu đầu giá trung tâm đi trường mầm non trung tâm xã Hương Ngải, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội đã được Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Thạch Thất xác nhận ngày 20/10/2022. *(thuộc thửa đất số 443 tờ bản đồ số 4 diện tích 675,7m² ghi trong GCNQSD đất, số phát hành: CA 673657 do Sở tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 21/9/2015);*

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp đường dân sinh từ khu đầu giá trung tâm đi trường mầm non trung tâm xã Hương Ngải, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Hương Ngải có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Nguyễn Văn Cửu và bà Cán Thị Phương; trường hợp ông Nguyễn Văn Cửu và bà Cán Thị Phương không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Hương Ngải, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi;

2. Phòng Văn hóa và Thông tin huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng giao tiếp điện tử của UBND huyện Thạch Thất;

3. Giao UBND xã Hương Ngải quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

4. Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội - chi nhánh huyện Thạch Thất, UBND xã Hương Ngải chỉnh lý biến động đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc VPĐK đất đai Hà Nội - chi nhánh huyện Thạch Thất, Giám đốc Trung tâm PTQĐ huyện, Chủ tịch UBND xã Hương Ngải, các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2, Thủ trưởng các cơ quan, cá nhân có liên quan và hộ ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Kim Loan

Số: 5690 /QĐ-UBND

Thạch Thất, ngày 13 tháng 9 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi 165,6m² đất ở của hộ ông Vũ Văn Tuấn, địa chỉ thường trú:
thôn 4, xã Hương Ngải, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội để thực hiện dự
án Cải tạo, nâng cấp đường dân sinh từ khu đấu giá trung tâm đi trường mầm non
trung tâm xã Hương Ngải,
huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THẠCH THẮT

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định một số nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 733/QĐ-UBND ngày 03/2/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Thạch Thất;

Căn cứ Quyết định số 2733/QĐ-UBND ngày 16/7/2021 của UBND huyện Thạch Thất về việc phê duyệt Cải tạo, nâng cấp đường dân sinh từ khu đấu giá trung tâm đi trường mầm non trung tâm xã Hương Ngải, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Kế hoạch số 314/KH-UBND ngày 03/11/2022 của UBND huyện Thạch Thất về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp đường dân sinh từ khu đấu giá trung tâm đi trường mầm non trung tâm xã Hương Ngải, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Thực hiện Thông báo số 3377/TB-UBND ngày 10/11/2022 của UBND huyện Thạch Thất về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp đường dân sinh từ khu đấu giá trung tâm đi trường mầm non trung tâm xã Hương Ngải, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Theo đề nghị tại Tờ trình số: 1560 /TTr-TNMT ngày 28 tháng 7 năm 2023 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **165,6m²** đất ở của hộ ông Vũ Văn Tuấn, địa chỉ thường trú: thôn 4, xã Hương Ngải, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội, thuộc thửa đất số **107** tờ bản đồ số **2** phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp đường dân sinh từ khu đấu giá trung tâm đi trường mầm non trung tâm xã Hương Ngải, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội đã được Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Thạch Thất xác nhận ngày 20/10/2022. *(thuộc thửa đất số 379 tờ bản đồ số 4 diện tích 306,0m² ghi trong GCNQSD đất, số phát hành: T 256280 do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 22/7/2002);*

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp đường dân sinh từ khu đấu giá trung tâm đi trường mầm non trung tâm xã Hương Ngải, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Hương Ngải có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ ông Vũ Văn Tuấn; trường hợp hộ ông Vũ Văn Tuấn không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Hương Ngải, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi;

2. Phòng Văn hóa và Thông tin huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng giao tiếp điện tử của UBND huyện Thạch Thất;

3. Giao UBND xã Hương Ngải quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

4. Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội - chi nhánh huyện Thạch Thất, UBND xã Hương Ngải chỉnh lý biến động đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc VPĐK đất đai Hà Nội - chi nhánh huyện Thạch Thất, Giám đốc Trung tâm PTQĐ huyện, Chủ tịch UBND xã Hương Ngải, các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2, Thủ trưởng các cơ quan, cá nhân có liên quan và hộ ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Kim Loan

Số: 5691 /QĐ-UBND

Thạch Thắt, ngày 13 tháng 9 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 351,6m² đất nông nghiệp trồng lúa của ông Vũ Văn Hà, địa chỉ thường trú: Tập thể Z179, Tứ Hiệp, Thanh Trì, TP Hà Nội để thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp đường dân sinh từ khu đấu giá trung tâm đi trường mầm non trung tâm xã Hương Ngải, huyện Thạch Thắt, thành phố Hà Nội.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THẠCH THẮT

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định một số nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 733/QĐ-UBND ngày 03/2/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc Phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Thạch Thắt;

Căn cứ Quyết định số 2733/QĐ-UBND ngày 16/7/2021 của UBND huyện Thạch Thất về việc phê duyệt Cải tạo, nâng cấp đường dân sinh từ khu đấu giá trung tâm đi trường mầm non trung tâm xã Hương Ngải, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Kế hoạch số 314/KH-UBND ngày 03/11/2022 của UBND huyện Thạch Thất về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp đường dân sinh từ khu đấu giá trung tâm đi trường mầm non trung tâm xã Hương Ngải, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Thực hiện Thông báo số 3378/TB-UBND ngày 10/11/2022 của UBND huyện Thạch Thất về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp đường dân sinh từ khu đấu giá trung tâm đi trường mầm non trung tâm xã Hương Ngải, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Theo đề nghị tại Tờ trình số: 1875 /TTr-TNMT ngày 6 tháng 9 năm 2023 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi **351,6m²** đất nông nghiệp trồng lúa của ông Vũ Văn Hà, địa chỉ thường trú: Tập thể Z179, Tứ Hiệp, Thanh Trì, thành phố Hà Nội thuộc thửa đất số **104** tờ bản đồ số **2** phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp đường dân sinh từ khu đấu giá trung tâm đi trường mầm non trung tâm xã Hương Ngải, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội đã được Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Thạch Thất xác nhận ngày 20/10/2022. (thuộc thửa đất số 378 tờ bản đồ số 4 diện tích 636,0m² ghi trong GCNQSD đất, số phát hành: T 407515 do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 27/9/2004);

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Cải tạo, nâng cấp đường dân sinh từ khu đấu giá trung tâm đi trường mầm non trung tâm xã Hương Ngải, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Hương Ngải có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Vũ Văn Hà; trường hợp ông Vũ Văn Hà không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Hương Ngải, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi;

2. Phòng Văn hóa và Thông tin huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng giao tiếp điện tử của UBND huyện Thạch Thất;
3. Giao UBND xã Hương Ngải quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;
4. Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội - chi nhánh huyện Thạch Thất, UBND xã Hương Ngải chỉnh lý biên động đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.
2. Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc VPĐK đất đai Hà Nội - chi nhánh huyện Thạch Thất, Giám đốc Trung tâm PTQĐ huyện, Chủ tịch UBND xã Hương Ngải, các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2, Thủ trưởng các cơ quan, cá nhân có liên quan và hộ ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thanh tra huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Kim Loan