

Số: 5672 /QĐ-UBND

Thạch Thắt, ngày 12 tháng 9 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất ở để thực hiện Phương án BT, HT và TĐC cho hộ ông Nguyễn Văn Luận, địa chỉ thường trú: Số 223+225 phố Kim Mã, phường Kim Mã, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội tại khu Tái định cư Nam đường tỉnh lộ 420 thuộc địa bàn xã Bình Yên, huyện Thạch Thắt, thành phố Hà Nội.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THẠCH THẮT

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 06 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định một số nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 5402/QĐ-UBND ngày 29/8/2023 của UBND huyện Thạch Thắt về việc phê duyệt kết quả bốc thăm vị trí thửa đất tái định cư cho 03 hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi cho dự án xây dựng khu CNC Hòa Lạc trên địa bàn xã Hạ Bằng, Thạch Hòa tại khu Tái định cư Nam đường tỉnh lộ 420 (TĐC CNC) trên địa bàn xã Bình Yên, huyện Thạch Thắt;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 1943/TTr-TNMT ngày 08 tháng 9 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Giao cho hộ ông **Nguyễn Văn Luận**, địa chỉ thường trú: Số 223+225 phố Kim Mã, phường Kim Mã, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội sử dụng **166,0m²** đất thuộc thửa số **69**, số lô **B1** tại khu Tái định cư Nam đường tỉnh lộ 420 (TĐC CNC) trên địa bàn xã Bình Yên, huyện Thạch Thắt, thành phố Hà Nội để sử dụng vào mục đích đất ở;

Vị trí, ranh giới, diện tích thửa đất giao cho hộ được xác định theo bản đồ quy hoạch chi tiết phân lô khu Tái định cư Nam đường tỉnh lộ 420 - Khu CNC Hòa Lạc giai đoạn I xã Bình Yên, tỷ lệ 1/500 do công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng dân dụng và công nghiệp xác lập, được UBND tỉnh Hà Tây (cũ) phê duyệt tại quyết định số 2716/QĐ-UBND ngày 23/07/2008;

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất;

Điều 2: Giao cho Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, VPĐK đất đai Hà Nội - Chi nhánh huyện Thạch Thất, Chi cục thuế khu vực Thạch Thất – Quốc Oai, UBND xã Bình Yên tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;
2. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;
3. Chính lý hồ sơ địa chính;

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện; Thủ trưởng các cơ quan: Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, Giám đốc VPĐK đất đai Hà Nội - Chi nhánh huyện Thạch Thất, Chi cục thuế khu vực Thạch Thất – Quốc Oai, Chủ tịch UBND xã Bình Yên các cơ quan, đơn vị có liên quan và hộ ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Phòng Văn hoá - Thông tin huyện chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này lên Cổng giao tiếp điện tử của UBND huyện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch; các PCT UBND huyện;
- Như Điều 3;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Kim Loan

Số: 5673 /QĐ-UBND

Thạch Thắt, ngày 12 tháng 9 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất ở để thực hiện Phương án BT, HT và TĐC cho hộ bà Nguyễn Thị Mậm, địa chỉ thường trú: thôn 3, xã Thạch Hoà, huyện Thạch Thắt, thành phố Hà Nội tại khu Tái định cư Nam đường tỉnh lộ 420 thuộc địa bàn xã Bình Yên, huyện Thạch Thắt, thành phố Hà Nội.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THẠCH THẮT

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 06 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định một số nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 5402/QĐ-UBND ngày 29/8/2023 của UBND huyện Thạch Thắt về việc phê duyệt kết quả bốc thăm vị trí thửa đất tái định cư cho 03 hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi cho dự án xây dựng khu CNC Hòa Lạc trên địa bàn xã Hạ Bằng, Thạch Hoà tại khu Tái định cư Nam đường tỉnh lộ 420 (TĐC CNC) trên địa bàn xã Bình Yên, huyện Thạch Thắt;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 1941/TTr-TNMT ngày 08 tháng 9 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Giao cho hộ bà **Nguyễn Thị Mậm**, địa chỉ thường trú: thôn 3, xã Thạch Hoà, huyện Thạch Thắt, thành phố Hà Nội sử dụng **120,0m²** đất thuộc thửa số **07**, số lô **C4** tại khu Tái định cư Nam đường tỉnh lộ 420 (TĐC CNC) trên địa bàn xã Bình Yên, huyện Thạch Thắt, thành phố Hà Nội để sử dụng vào mục đích đất ở;

Vị trí, ranh giới, diện tích thửa đất giao cho hộ được xác định theo bản đồ quy hoạch chi tiết phân lô khu Tái định cư Nam đường tỉnh lộ 420 - Khu CNC Hòa Lạc giai đoạn I xã Bình Yên, tỷ lệ 1/500 do công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng dân dụng và công nghiệp xác lập, được UBND tỉnh Hà Tây (cũ) phê duyệt tại quyết định số 2716/QĐ-UBND ngày 23/07/2008;

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất;

Điều 2: Giao cho Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, VPĐK đất đai Hà Nội - Chi nhánh huyện Thạch Thất, Chi cục thuế khu vực Thạch Thất – Quốc Oai, UBND xã Bình Yên tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;
2. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;
3. Chính lý hồ sơ địa chính;

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện; Thủ trưởng các cơ quan: Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, Giám đốc VPĐK đất đai Hà Nội - Chi nhánh huyện Thạch Thất, Chi cục thuế khu vực Thạch Thất – Quốc Oai, Chủ tịch UBND xã Bình Yên các cơ quan, đơn vị có liên quan và hộ ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Phòng Văn hoá - Thông tin huyện chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này lên Cổng giao tiếp điện tử của UBND huyện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch; các PCT UBND huyện;
- Như Điều 3;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Kim Loan

Số: 5674 /QĐ-UBND

Thạch Thất, ngày 12 tháng 9 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất ở để thực hiện Phương án BT, HT và TĐC cho hộ ông Lê Văn Khánh, địa chỉ thường trú: 47 Quán Thánh, phường Quán Thánh, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội tại khu Tái định cư Nam đường tỉnh lộ 420 thuộc địa bàn xã Bình Yên, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THẠCH THẮT

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 05 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 06 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31/3/2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định một số nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 5402/QĐ-UBND ngày 29/8/2023 của UBND huyện Thạch Thất về việc phê duyệt kết quả bốc thăm vị trí thửa đất tái định cư cho 03 hộ gia đình, cá nhân có đất thu hồi cho dự án xây dựng khu CNC Hòa Lạc trên địa bàn xã Hạ Bằng, Thạch Hòa tại khu Tái định cư Nam đường tỉnh lộ 420 (TĐC CNC) trên địa bàn xã Bình Yên, huyện Thạch Thất;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 1942/TTr-TNMT ngày 08 tháng 9 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Giao cho hộ ông **Lê Văn Khánh**, địa chỉ thường trú: 47 Quán Thánh, phường Quán Thánh, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội sử dụng **129,0m²** đất thuộc thửa số **68**, số lô **B1** tại khu Tái định cư Nam đường tỉnh lộ 420 (TĐC CNC) trên địa bàn xã Bình Yên, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội để sử dụng vào mục đích đất ở;

Vị trí, ranh giới, diện tích thửa đất giao cho hộ được xác định theo bản đồ quy hoạch chi tiết phân lô khu Tái định cư Nam đường tỉnh lộ 420 - Khu CNC Hòa Lạc giai đoạn I xã Bình Yên, tỷ lệ 1/500 do công ty cổ phần tư vấn đầu tư xây dựng dân dụng và công nghiệp xác lập, được UBND tỉnh Hà Tây (cũ) phê duyệt tại quyết định số 2716/QĐ-UBND ngày 23/07/2008;

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất;

Điều 2: Giao cho Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, VPĐK đất đai Hà Nội - Chi nhánh huyện Thạch Thất, Chi cục thuế khu vực Thạch Thất – Quốc Oai, UBND xã Bình Yên tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;
2. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;
3. Chính lý hồ sơ địa chính;

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện; Thủ trưởng các cơ quan: Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, Giám đốc VPĐK đất đai Hà Nội - Chi nhánh huyện Thạch Thất, Chi cục thuế khu vực Thạch Thất – Quốc Oai, Chủ tịch UBND xã Bình Yên các cơ quan, đơn vị có liên quan và hộ ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Phòng Văn hoá - Thông tin huyện chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này lên Cổng giao tiếp điện tử của UBND huyện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch; các PCT UBND huyện;
- Như Điều 3;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Kim Loan