

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH SỐ 5 – QUỐC GIA **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 327/2025/TB-ĐGS5

Hà Nội, ngày 08 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO

Danh sách người không đủ điều kiện tham gia đấu giá đối với các thửa đất tại khu Đồng Ngà (GD 3), xã Hương Ngải, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội

Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024 của Quốc hội;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 của Quốc hội ban hành ngày 17/11/2016 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 16/2023/QH15 ngày 19/6/2023 và Luật số 37/2024/QH15 ngày 27/6/2024 và các văn bản pháp luật khác có liên quan;

Căn cứ Quy chế cuộc đấu giá số 41/2025/QC-ĐG ngày 21/4/2025 của Công ty Đấu giá Hợp danh số 5 – Quốc gia về việc đấu giá quyền sử dụng đất ở tại khu Đồng Ngà (GD 3), xã Hương Ngải, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Thông báo số 285/2025/TB-ĐGS5 ngày 21/4/2025 của Công ty Đấu giá Hợp danh số 5 – Quốc gia về việc tham gia đấu giá quyền sử dụng đất ở tại khu Đồng Ngà (GD 3), xã Hương Ngải, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Biên bản về việc xác định điều kiện người tham gia đấu giá quyền sử dụng đất giữa Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Thạch Thất và Công ty Đấu giá Hợp danh Số 5 – Quốc gia ngày 08/5/2025;

Công ty Đấu giá Hợp danh số 5 – Quốc gia thông báo

1. Danh sách người không đủ điều kiện tham gia đấu giá quyền sử đất, cụ thể như sau:

STT	Người tham gia đấu giá	Số CCCD	Số lượng	Ký hiệu thửa đất	Lý do không đủ điều kiện
1	Vũ Việt Thắng	001083021096	1	T25	Nộp thiếu khoản tiền đặt trước tham gia đấu giá
2	Phí Bá Nguyệt Anh	001183004743	18	T1;T2;T7; T8;T13;T15; T17;T19;T20; T21;T22;T24; T26;T28;T30; T31;T33;T34	Nộp thiếu khoản tiền đặt trước tham gia đấu giá
3	Phan Thị Ngọc Anh	001193010328	19	T2;T3;T4;T5; T6;T8;T9;T11; T15;T20;T21; T22;T23;T25; T27;T28;T29; T30;T32	Nộp thiếu khoản tiền đặt trước tham gia đấu giá

4	Đỗ Đăng Chiến	001079024824	1	T1	Nộp thiếu khoản tiền đặt trước tham gia đấu giá
5	Nguyễn Hồng Sơn	001200027380	1	T24	Nộp thiếu khoản tiền đặt trước tham gia đấu giá
6	Nguyễn Trung Tuyên	001081015240	1	T5	Không nộp khoản tiền đặt trước tham gia đấu giá
7	Nguyễn Văn Kiên	001084067703	1	T18	Không nộp khoản tiền đặt trước tham gia đấu giá
8	Đỗ Hùng	001085019164	1	T2	Không nộp khoản tiền đặt trước tham gia đấu giá
9	Nguyễn Trường Giang	001085034292	7	T5;T6;T7;T16;T25;T26;T33	Không nộp khoản tiền đặt trước tham gia đấu giá
10	Phùng Văn Nguyên	001094002018	2	T23;T24	Không nộp khoản tiền đặt trước tham gia đấu giá
11	Nguyễn Xuân Dân	001081003885	4	T25;T27;T31;T33	Thời gian nộp tiền đặt trước căn cứ thông tin số dư tài khoản hiện thị trên hệ thống ngân hàng do Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam (Agribank) – Chi nhánh huyện Thạch Thất Hà Nội I cung cấp là: 08h58' ngày 08/5/2025 (Sau thời hạn theo quy định)

2. Danh sách người nộp thừa khoản tiền đặt trước theo quy định, cụ thể như sau:

STT	Người tham gia đấu giá	Số CCCD	Tổng số tiền nộp thừa (đồng)
1	Đỗ Hữu Thìn	001073011464	31.900.000
2	Nguyễn Văn Hình	001073019881	37.700.000

3	Nguyễn Trung Tha	001074037832	8.700.000
4	Nguyễn Bá Đạt	001075016475	100.000
5	Đỗ Thế Chiêm	001076060894	5.800.000
6	Đỗ Văn Định	001078018783	197.100.000
7	Đỗ Thế Vệ	001078045878	900.000
8	Đỗ Đăng Vân	001081002520	900.000
9	Vũ Quang Tấn	001083056501	8.700.000
10	Nguyễn Đức Thành	001083108144	900.000
11	Nguyễn Bá Khôi	001085019444	800.000
12	Nguyễn Đức Đồng	001089012193	2.900.000
13	Đỗ Hữu Thịnh	001099020242	5.800.000
14	Vũ Thị Thu Thảo	001186010220	600.000
15	Chữ Thị Phụng	001186014631	600.000
16	Nguyễn Thị Hằng	001186044233	700.000
17	Nguyễn Thị Mai	001188010319	300.000
18	Ngô Thị Vinh Hương	024177000424	3.200.000
19	Hoàng Thị Kim Thanh	019178011144	50.000

3. Danh sách các khoản tiền đặt trước nộp vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh số 5 – Quốc gia nhưng không nộp hồ sơ tham gia đấu giá theo quy định, cụ thể như sau:

STT	Nội dung nộp tiền	Số tiền (đồng)
1	NGUYEN DUC THANH CCCD 001083018144 NOT TIEN DAT TRUOC QSSD SO LUONG 01 THUA DAT TAI KHU DONG NGA XA HUONG HAI HUYEN THAC	197.100.000
2	Nguyen Duy Manh CCCD 001087012621 nop tien dat truooc dau gia QSDD doi voi 01 thua dat tai khu dong nga xa huong ngai huyen thach that Ha Noi	197.100.000

Người không đủ điều kiện tham gia đấu giá, người đã nộp hồ sơ nhưng nộp thừa khoản tiền đặt trước tham gia đấu giá quyền sử dụng đất sẽ được nhận lại khoản tiền đặt trước (đã nộp) theo quy định.

Người đã nộp khoản tiền đặt trước nhưng không nộp hồ sơ tham gia đấu giá theo quy định, liên hệ với Công ty Đấu giá Hợp danh số 5 – Quốc gia để được hướng dẫn thủ tục nhận lại khoản tiền đặt trước đã nộp.

Công ty Đấu giá Hợp danh số 5 – Quốc gia thông báo để đơn vị tổ chức thực hiện việc đấu giá, các đơn vị liên quan và Người đăng ký tham gia đấu giá được biết và thực hiện.

Mọi chi tiết xin liên hệ:

- Công ty Đấu giá Hợp danh số 5 – Quốc gia, điện thoại: 024.37.622.619 (Địa chỉ: Số 193 Hoàng Văn Thái, phường Khương Trung, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội).

Nơi nhận:

- Trung tâm PTQĐ huyện Thạch Thất;
- Nơi tổ chức phiên đấu giá;
- Người đăng ký tham gia đấu giá không đủ điều kiện;
- Lưu: VP.

**ĐD.CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH
SỐ 5 – QUỐC GIA
GIÁM ĐỐC ĐIỀU HÀNH**



Lê Việt Nga

