

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN THẠCH THẮT**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **935**/QĐ-UBND

Thạch Thất, ngày **07** tháng **3** năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 304,3m² đất nông nghiệp trồng lúa của hộ ông Vương Xuân Chính, địa chỉ thường trú: thôn Hoàng Xá, xã Lại Thượng, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội, để thực hiện dự án Xây dựng, nâng cấp đường ĐH 07 đoạn từ TL 419 đi đường ĐH 05 trên địa bàn xã Lại Thượng, huyện Thạch Thất thành phố Hà Nội.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THẠCH THẮT

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015, Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 11/2017/QĐ-UBND ngày 31 tháng 3 năm 2017 của UBND thành phố Hà Nội về việc ban hành quy định một số nội dung về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 733/QĐ-UBND ngày 03/02/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Thạch Thất;

Căn cứ Quyết định số 3821/QĐ-UBND ngày 19/5/2022 của UBND huyện Thạch Thất về việc phê duyệt dự án Xây dựng, nâng cấp đường ĐH 07 đoạn từ TL 419 đi đường ĐH 05 trên địa bàn huyện Thạch Thất;

Thực hiện Kế hoạch số 369/KH-UBND ngày 27/12/2022 của UBND huyện Thạch Thất về việc thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện dự án Xây dựng, nâng cấp đường ĐH 07 đoạn từ TL 419 đi đường ĐH 05 trên địa bàn xã Lại Thượng, huyện Thạch Thất;

Thực hiện Thông báo số 4246/TB-UBND ngày 27/12/2022 của UBND huyện Thạch Thất về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án dự án Xây dựng, nâng cấp đường ĐH 07 đoạn từ TL 419 đi đường ĐH 05 trên địa bàn xã Lại Thượng, huyện Thạch Thất;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số: **196** /TTr-TNMT ngày **20** tháng **2** năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 304,3m² đất nông nghiệp trồng lúa của hộ ông Vương Xuân Chính, địa chỉ thường trú: thôn Hoàng Xá, xã Lại Thượng huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội, thuộc thửa đất số 6 tờ bản đồ số 4 phục vụ công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư tỷ lệ 1/500 đã được UBND huyện Thạch Thất xác nhận ngày 23/12/2022, trên địa bàn xã Lại Thượng, huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội. (Hộ đã được cấp GCN QSDĐ số phát hành O 043098 do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 08/12/1999 thuộc thửa đất số 10 tờ bản đồ số 1).

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án Xây dựng, nâng cấp đường ĐH 07 đoạn từ TL 419 đi đường ĐH 05 trên địa bàn xã Lại Thượng, huyện Thạch Thất;

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Lại Thượng có trách nhiệm giao Quyết định này cho hộ: ông Vương Xuân Chính; trường hợp hộ: ông Vương Xuân Chính không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Lại Thượng, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi;

2. Phòng Văn hóa và Thông tin huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên cổng giao tiếp điện tử của UBND huyện Thạch Thất;

3. Giao UBND xã Lại Thượng quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi;

4. Chi nhánh VPĐK đất đai Hà Nội - huyện Thạch Thất, UBND xã Lại Thượng chỉnh lý biến động đất đai theo quy định. 

Điều 3.



1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Chi nhánh VPĐK đất đai Hà Nội-huyện Thạch Thất, Giám đốc Trung tâm PTQĐ huyện, Chủ tịch UBND xã Lại Thượng, các cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2, Thủ trưởng các cơ quan, cá nhân có liên quan và hộ ông (bà) có tên tại điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như mục 3;
- Chánh VP HĐND-UBND huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- Chi nhánh VPĐK đất đai Hà Nội - huyện Thạch Thất
- Trung tâm PTQĐ huyện;
- Ban quản lý dự án ĐTXD huyện;
- UBND xã Lại Thượng;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Kim Loan

